

**AGENCE : REUNION**
**Votre interlocuteur Apave : Julien DUPUIS**

Email : julien.dupuis@apave.com

Tél :

**MISSION SCES PENITENTIAIRES OUTRE-MER CTRE DETENTION**
**A l'attention de : François DUCHEMANE**

Email : francois.duchemane@justice.fr

## LE PORT - CENTRE DE DETENTION - CONSTRUCTION D'UN VESTIAIRE FEMMES - QUARTIER BAS – LE PORT

### 1. AVIS APRES EXAMEN DE DOCUMENTS

Mission(s) : L + STI

#### Avis sur les ouvrages

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
<b>INFRASTRUCTURE</b>		
<b>FONDATIONS</b>	<b>F</b>	<b>N°O10 - 2</b> Adéquation entre les hypothèse du rapport du géotechnicien et le CCTP p30 §6-1
<b>COUVERTURE</b>		
<b>FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES</b>	<b>S</b>	<b>N°O8 - 6</b> Joint neutre prévu p. 14 § 3-3-2
<b>FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES</b>	<b>S</b>	<b>N°O8 - 7</b> Demande du client, en attente du courrier d'engagement du fournisseur

#### Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL</b> Code du travail			
<b>EFFECTIF (R.4216-4)</b>			
	F	N°E2 - 2	Effectif de 20 personnes simultané
<b>CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL</b> Code du travail			
<b>ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (R.4216-24 et Art.4 05/08/1992)</b>			
	F	N°E4 - 2	Absence de tiers contigu au projet

*Légende des avis – F = Favorable, S = Suspendu, D = Défavorable, HM = Hors mission, SO = Sans objet*

## 2. SUITES DONNEES A NOS AVIS

Liste des avis pour lesquels nous avons pu constater un suivi d'effet par les constructeurs ou qui sont devenus caducs suite à l'évolution du projet.

AVIS LEVES	OBJET	OBSERVATIONS LEVEES
<b>INFRASTRUCTURE</b>		
n°O10-1	FONDATIONS	<del>Prévu dans le CCTP GO : EV2/EV1&lt;2</del> <del>Prévu au rapport du géotechnicien : EV2/EV1&lt;1,5</del>
<b>COUVERTURE</b>		
n°O8-1	FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES	<del>Préciser si un joint neutre est prévu entre les visseries inox et la tôle de couverture afin d'éviter l'électrolyse.</del>
n°O8-2	FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES	<del>La pente de toiture de 23% étant inférieur au pourcentage préconisé par la réglementation à la Réunion, un courrier engageant le fournisseur devra être transmis en phase chantier</del>
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL</b>		
n°E2-1	EFFECTIF	Préciser l'effectif présent dans les vestiaires
<b>CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL</b>		
n°E4-1	ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	Préciser sur le plan masse les éloignements des tiers

### 3. LISTE DES DOCUMENTS OBJETS DU RAPPORT

Les documents ci-dessous ont été pris en compte pour la formulation de nos avis

Réf ou n°	indice	Intitulé du document	Reçu le
		CCTP (1)	23/09/2025
		plan de masse général	23/09/2025
		Réponse RICT-250911-APAVE-C25099746-1-RI_1_1	23/09/2025
		PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS	23/09/2025
		VRD-TERRASSEMNT-GROS OEUVRE- CLOISON MACONNEE	23/09/2025
		cctp charpente- couverture- isolation	23/09/2025
		lot 03-CCTP LOT FAUX PLAFONDS-peintures- etancheite	23/09/2025
		LOT 04-CCTP REVÊTEMENT DUR	23/09/2025
		LOT 05-cctp menuiserie aluminium- menuiserie bois	23/09/2025
		plomberie-ecs	23/09/2025
		lot 7- cctp électricité	23/09/2025
		lot 7- électricité	23/09/2025

### 4. DIFFUSION

#### DESTINATAIRE PRINCIPAL :

MISSION SCES PENITENTIAIRES OUTRE-MER CTRE DETENTION  
François DUCHEMANE  
francois.duchemane@justice.fr

#### DESTINATAIRES EN COPIE :

BET CATINEVEL  
betcatinevel@orange.fr

